

新規リフォーム済物件 南向き・13階部分で日当たり眺望良好 高崎市街・前橋市街へのアクセス良好

売中古マンション

ダイアパレス高崎ガーデンステージ 1303号室



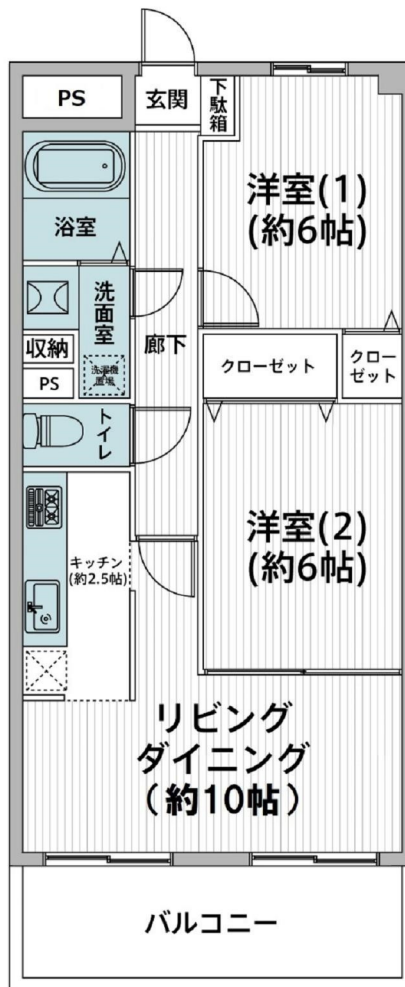
物件概要

- 所在地：高崎市矢島町312-8
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根15階建13階部分
- 専有面積：55.12㎡ ■バルコニー面積：7.87㎡
- 土地権利：所有権 ■敷地面積：2075.99㎡
- 敷地権割合：59万1293分の5512
- 用途地域：第一種中高層住居専用地域
- 建築年月：平成7年3月23日 ■総戸数：94戸
- 分譲会社：ダイア建設株式会社 ■施工会社：大和建设株式会社
- 管理費：月額11,000円 ■修繕積立金：月額5,000円
- 管理組合活動協力金：月額300円
- 駐車場：空き無 月額5,000円 ■駐輪場：30台空き有 月額500円
- バイク置き場：空き無 ■トランクルーム：空き無 月額1,000～1,500円
- 管理会社：日本ハウズイング株式会社 ■管理形態：全部委託 日勤
- 設備：エレベーター ■現況：空家 ■引渡し：即日
- 備考：※駐車場の空き情報は令和5年1月21日時点の情報です
 - ※敷外月額駐車場空き有
 - ※ペット飼育不可
 - ※司法書士は当社指定となります
 - ※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

新規リフォーム

- クロス貼替
- フロアタイル貼替
- 巾木貼替
- C F貼替（トイレ・洗面室）
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換（洗浄便座一体型便器）
- IHコンロ交換
- 浴室換気乾燥暖房機設置
- 浄水器付き水栓交換
- 浴室シャワー水栓交換
- 建具増設（一部）
- 全室LED照明設置
- 分電盤交換
- ハウスクリーニング
- その他

2LDK 55.12㎡
1,290 (税込)
万円



交通

JR高崎線 「高崎」駅 バス11分
「郡南工業団地入口」徒歩約3分

周辺環境

- セブンイレブン・・・徒歩約3分 約230m
- カインズ前橋川曲店・・・徒歩約22分 約1700m
- 高崎市立京ヶ島小学校・・・徒歩約30分 約1600m
- 高崎市立大類中学校・・・徒歩約30分 約2400m

現地案内図

