

リフォーム物件 専有面積115㎡超 東南角部屋 日当り・眺望良好 久良岐公園近接につき住環境良好 ペット飼育可※

売中古マンション

グランノア汐見台A棟 410号室

3LDK+S 115.68㎡

5,490 (税込)
万円

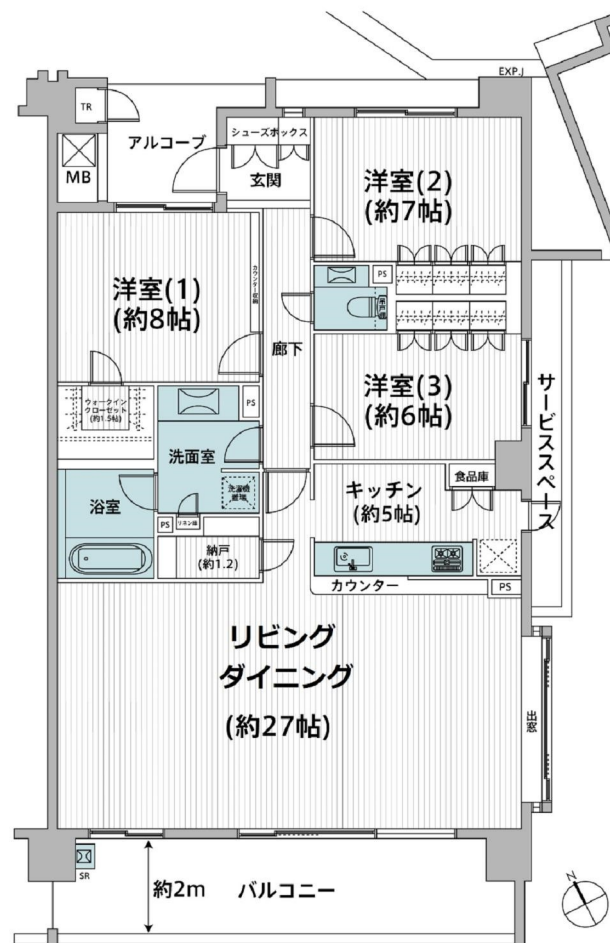


物件概要

- 所在地：横浜市磯子区汐見台1丁目7-3 A棟410号室
- 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建5階部分
- 専有面積：115.68㎡（トランクルーム0.4㎡含む）
- バルコニー面積：17.6㎡ ■サービススペース：5.36㎡
- 土地権利：所有権 ■敷地面積：1,378,334㎡
- 敷地権割合：177万3251分の1万1568
- 用途地域：第1種中高層住居専用地域
- 建築年月：平成19年6月19日 ■総戸数：170戸
- 分譲会社：藤和不動産株式会社 ■施工会社：南海辰村建設株式会社
- 管理費：月額16,080円 ■修繕積立金：月額14,800円
- 自治会費：月額320円 ■インターネット使用料：月額1,485円
- 駐車場：12台空き有 月額3,100～8,100円 ■駐輪場：空き有 月額100～200円
- バイク置き場：空き無 月額1,000円 ■ミニバイク置き場：空き無 月額800円
- 管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社 ■管理形態：日勤
- 設備：トランクルーム オートロック エレベーター インターネット
宅配ボックス 多目的ルーム・シアタールーム・キッズルーム
洗車スペース 来客用駐車場
- 現況：空家 ■引渡し：即日
- 備考：※駐車場の空き情報は令和5年3月1日時点の情報です
※ペット飼育可（犬猫2匹まで 50cm以内 10kg以内）
※司法書士は当社指定となります
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

新規リフォーム

- クロス貼替
- フロアタイル上貼
- 巾木交換
- 浴室シャワー水栓・鏡交換
- キッチン水栓交換（浄水機能付き）
- IHクッキングヒーター交換
（Panasonic KZ-G32AK）
- 食洗器交換（Panasonic NP-45MD9S）
- エコキュート交換（三菱 RMCB-D6SE）
- 保温洗浄機能付き便座交換
- LEDダウンライト交換
- 各種シート貼替
- 建具ドアハンドル交換
- 全室LED照明設置
- ハウスクリーニング
- その他



交通

京急本線/地下鉄ブルーライン

「上大岡」駅 徒歩約14分

京急本線 「屏風浦」駅 徒歩約13分

周辺環境

- Aコープ・・・徒歩約5分 約300m
- 汐見台病院・・・徒歩約2分 約170m
- ファミリーマート・・・徒歩約7分 約500m
- 業務スーパー・・・徒歩約17分 約1100m
- ヨークフーズ・・・徒歩約17分 約1100m
- 汐見台小学校・・・徒歩約3分 約160m
- 汐見台中学校・・・徒歩約11分 約900m

現地案内図

