

リフォーム済物件 横浜駅まで徒歩約10分の好立地 4路線4駅利用可 ペット飼育可※

VR
内見出来ます



QRコードを読み取るか下記URLからアクセスください。
<https://spacely.co.jp/toei/parknova201>

売中古マンション

パーク・ノヴァ横浜・弐番館 201号室

1LDK 47.80m²

3,299 (税込)
万円



物件概要

- 所在地：横浜市区平沼一丁目21番17
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建2階部分
- 専有面積：47.80㎡ ■バルコニー面積：17.52㎡
- 土地権利：所有権 ■敷地面積：613.53㎡
- 敷地権割合：21万3320分の4780
- 用途地域：商業地域
- 建築年月：昭和62年10月13日新築 ■総戸数：79戸
- 分譲会社：三井不動産㈱ ■施工会社：駿河建設㈱
- 管理費：月額12,190円 ■修繕積立金：月額19,170円 ■駐車場：無
- 駐輪場：8台空き有 月額300円（請求は1年分3,600円となります）
- バイク置き場：2台空き有 月額1,000～2,000円（請求は1年分となります）
- 管理会社：株式会社合人社計画研究所
- 管理形態：全部委託 日勤
- 設備：オートロック エレベーター コインランドリー JCOM
- 現況：空家 ■引渡し：即日
- 備考：※駐輪場とバイク置場の空き情報は令和4年7月28日時点の情報です
※ペット飼育可
(一住戸2匹まで 成長時70cm以内 高さ50cm以内)
※司法書士は当社指定となります
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします
※民泊・事務所利用不可

新規リフォーム

- クロス貼替（一部アクセントクロス使用）
- CF貼替
- キッチン水栓交換（浄水機能付き）
- ガスコンロ交換
- キッチン扉シート貼替
- ガスコンロ交換
- 洗面化粧台交換（タッチレス水栓）
- 浴室シャワー水栓交換（ミラブルプラス）
- 浴室乾燥暖房機交換
- 浴室鏡交換
- トイレ交換（洗浄保温機能付き便座）
- 給湯器交換（追い炊き機能付き）
- ダウンライト新設
- 全室LED照明設置
- ハウスクリーニング
- その他

※平成22年頃 フルリフォーム歴あり



交通

- JR東海道本線 「横浜」駅 徒歩約10分
相模鉄道本線 「平沼橋」駅 徒歩約4分
京浜急行本線 「戸部」駅 徒歩約6分
地下鉄ブルーライン 「高島町」駅 徒歩約9分

周辺環境

- セブンイレブン・・・徒歩約2分 約150m
- まいばすけっと・・・徒歩約1分 約35m
- サミットストア・・・徒歩約11分 約850m
- トモズ・・・徒歩約11分 約850m
- 平沼小学校・・・徒歩約5分 約400m
- 岡野中学校・・・徒歩約11分 約800m

現地案内図

