

戸田公園駅まで徒歩約7分 眺望良好 角部屋 キッチン・リビングに床暖房有 ペット飼育可※

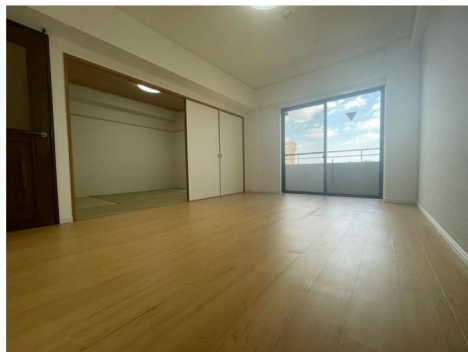
VR
内見出来ます



QRコードを読み取るか下記URLからアクセスください
<https://spacely.co.jp/toei/Caterina1003>

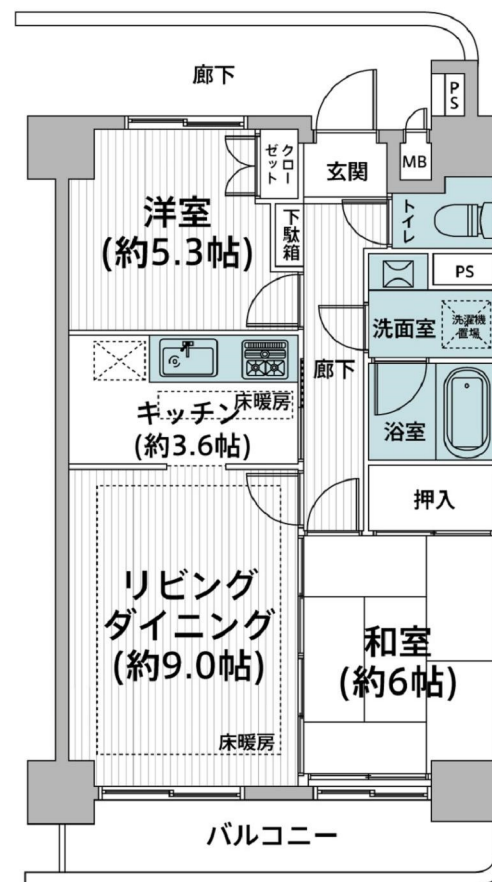
売中古マンション

カテリーナ戸田公園 1003号室



2LDK 55.29 m²

3,380 (税込)
万円



物件概要

- 所在地：戸田市本町四丁目3番5号
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根12階建10階部分
- 専有面積：55.29㎡ ■バルコニー面積：7.14㎡
- 土地権利：所有権 ■敷地面積：516.78㎡
- 敷地権割合：188093分の5529 ■用途地域：商業地域
- 建築年月：平成7年5月17日新築 ■総戸数：34戸
- 分譲会社：日本ハウズイング(株) ■施工会社：日本ハウズイング(株)
- 管理費：月額9,950円 ■修繕積立金：月額13,270円
- 町会費：月額200円
- 駐車場：2台空き有（立駐下段2台）月額15,000円
- 駐輪場：6台空き有 月額200円
- バイク置き場：空き無 月額500～1500円
- 管理会社：日本ハウズイング(株) ■管理形態：全部委託 日勤
- 設備：オートロック エレベーター インターネット（NTT）
- 現況：空家 ■引渡し：即日
- 備考：※駐車場の空き情報は令和4年7月20日時点の情報です

※ペット飼育可

（1住戸犬猫2匹まで 成長時70cm以下 体重15kg以下）

※司法書士は当社指定となります

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

新規リフォーム

- システムキッチン交換（浄水器付き）
- ユニットバス交換（浴室暖房換気乾燥機付き）
- トイレ交換（ウォシュレット付き）
- 洗面化粧台交換
- 建具交換（一部）
- クロス貼替
- フロアタイル上貼
- CF貼替
- 畳表替
- 襖貼替
- 障子貼替
- 防水パン交換
- 分電盤交換
- コンセント・スイッチ交換
- 全室LED照明設置
- ハウスクリーニング
- その他

交通

JR埼京線「戸田公園」駅 徒歩約7分

周辺環境

- | | |
|----------------------|-------|
| □ヨークマート下前店・・・徒歩約6分 | 約450m |
| □サミットストア・・・徒歩約7分 | 約600m |
| □ローソン戸田川岸店・・・徒歩約2分 | 約100m |
| □ドラッグストアセキ・・・徒歩約7分 | 約550m |
| □ロイヤルホームセンター・・・徒歩約1分 | 約50m |
| □戸田中央総合病院・・・徒歩約9分 | 約800m |
| □戸田南小学校・・・徒歩約3分 | 約250m |
| □戸田中学校・・・徒歩約8分 | 約700m |

現地案内図

