

リフォーム済物件 閑静な住宅街 東南角部屋 日当り・眺望良好 ペット飼育可※

売中古マンション

タワービレッジ鷺沼 401号室



物件概要

- 所在地：川崎市宮前区東有馬2-38-1
- 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付6階建4階部分
- 専有面積：69.96㎡ ■バルコニー面積：約7㎡
- 土地権利：所有権 ■敷地面積：3824.59㎡
- 敷地権割合：377332分の6996
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 建築年月：平成6年10月4日 ■総戸数：54戸
- 分譲会社：株式会社ホウショウ ■施工会社：株式会社末永組
- 管理費：月額7,000円 ■修繕積立金：月額5,000円
- 駐車場：空き有 屋内11台 月額15,000円 屋外5台 月額12,000円
屋外軽自動車1台 月額10,000円 ■駐輪場：空き無 月額150円
- バイク置き場：原付 7台空き有 月額1,000円
中大型 6台空き有 月額2,500円
- トランクルーム：8区画空き有 月額4,000円
- 管理会社：クラシテ株式会社 ■管理形態：全部委託 日勤
- 設備：オートロック エレベーター 宅配ボックス インターネット
- 現況：空家 ■引渡し：即日
- 備考：※駐車場等の空き情報は令和4年12月5日時点の情報です
※ペット飼育可(犬猫2匹まで 成長時の体長90cm以内 12kg以内)
※司法書士は当社指定となります
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

新規リフォーム

リフォーム完了 令和4年11月10日完成

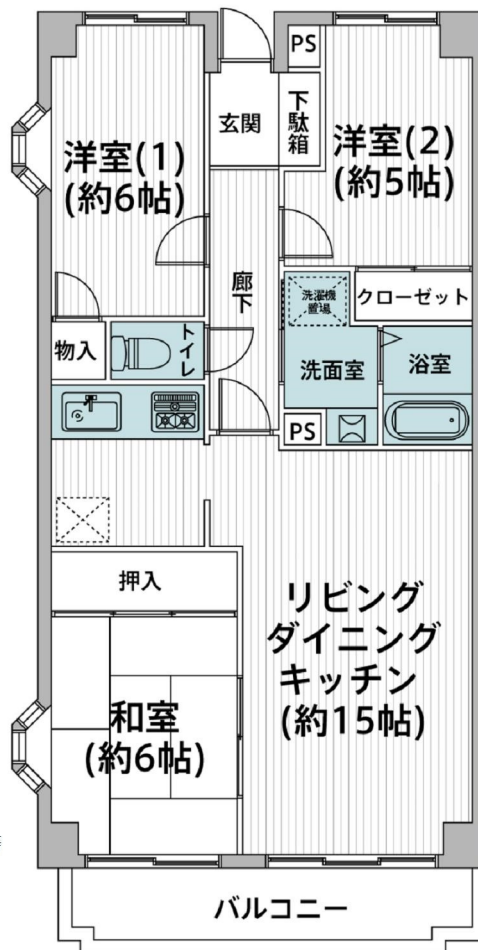
- 浄水器機能付き水栓交換
- トイレ交換（温水洗浄便座）
- 給湯器交換
- クロス貼替
- C F 貼替
- 畳表替
- 襖貼替
- 各所シート貼り
- 全室LED照明設置
- ハウスクリーニング
- その他

2020年1月頃リフォーム履歴有

キッチン、浴室、洗面化粧台、建具交換 フロアタイル上貼等

※引渡し前に玄関鍵は新品に交換予定です。

3LDK 69.96㎡
2,899 (税込)
万円



交通

東急田園都市線「鷺沼」駅 バス10分
「東有馬第1団地前」 徒歩3分

周辺環境

- ファミリーマート・・・徒歩約2分 約200m
- クリエイトエス・ディー・・・徒歩約4分 約300m
- ローソン・スリーエフ・・・徒歩約11分 約800m
- ライフ・・・徒歩約18分 約1400m
- 有馬小学校・・・徒歩約13分 約900m
- 有馬中学校・・・徒歩約25分 約1900m

現地案内図

