

2006年1月 日

東京都千代田区一番町31番地
株式会社 銭高組 東京支社
取締役専務役員 大野 皓 将



石綿（アスベスト）使用の有無について

御社 コート蕨南町老番館、式番館の石綿（アスベスト）使用の有無につき、調査しましたのでご報告いたします。図面による調査の結果、損傷、劣化等により粉塵を発散させ、その粉塵に暴露する恐れがあり、「除去」や「封じ込め」、あるいは「囲み込み」が必要となる石綿吹き付けは施工されていないと判断できます。しかし 施工年代の調査で共用仕上げ材の一部には石綿の含有が考えられます。その仕上げ材の表面磨耗、損傷のない状況であれば、現状は問題ないと思えますので特に緊急の対応は必要ないと考えます。ただし、将来建物を改修・解体・撤去する場合には、建築物の解体等の作業等を行う際の事前調査手順に従い調査して、石綿含有の確認が必要です。以上、よろしく申し上げます。

平成17年12月吉日

コート蕨南町壺番館管理組合御中

東洋不動産株式会社
代表取締役 松本 敬三

拝啓

初冬の候、貴組合におかれましてはますます御健勝のこととお喜び申し上げます。

さて、各報道機関において取り上げられております「姉齒建築設計事務所における構造計算偽造問題」に関して、弊社が分譲いたしましたマンションにつきまして調査をいたしましたところ、同建築事務所とは一切関与がなかったことをご報告致します。

なお、当マンションの設計事務所・構造設計事務所及び建築審査機関等は下記のとおりです。何卒ご安心賜ります様、取り急ぎお知らせ申し上げます。

まずは略儀ながら書面にてご報告致します。

敬具

記

設計事務所	株式会社 銭高組東京本社一級建築士事務所 東京都千代田区一番町31番地
構造設計事務所	株式会社 銭高組東京本社一級建築士事務所 東京都千代田区一番町31番地
確認審査機関	埼玉県建築主事
建築確認番号	第H10認建浦土000386号 (平成10年8月26日付)
施工会社	株式会社 銭高組、大末建設株式会社 建設共同企業体